

KATTEM UST, TRONDHEIM



Foto: JDM

Kattem Ust

Adresse: Kattem, Trondheim

Byggeår: 1975-79

Byggherre: Trondheim og Omegn Boligbyggelag

Arkitekt: Knut-Henrik Andersen

Antall boliger: ca. 1400

Utnyttelsesgrad: 0,44

Finansiering: Husbanken



Foto: Harald Høyem

Kattem ligger 1 km syd for Heimdal og 12 km fra Trondheim sentrum. Bebyggelsesplanen bygger strengt på det svenske "skaft"-prinsippet med en klar trafikkdifferensiering og trafikkseparering. Parkering skjer til dels under betonglokk mellom bebyggelsen.

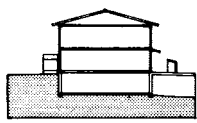
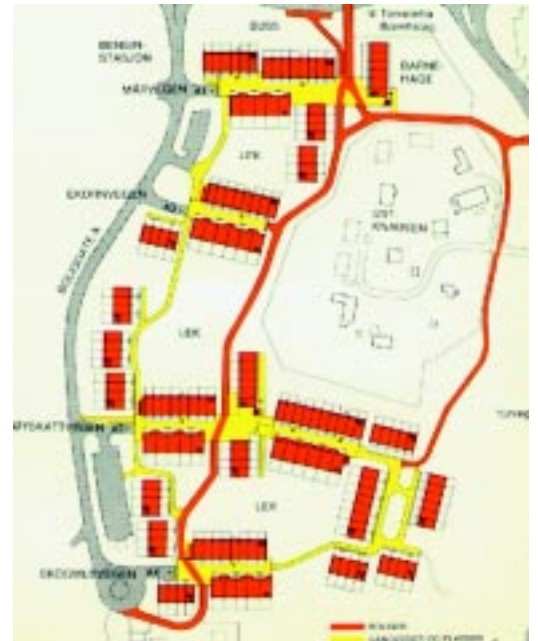
Bebyggelsen består av seks borettslag med 1-2 etasjes rekkehus, 2-3-etasjes altanganghus og 3-4 etasjes blokker.

Husene er gruppert i tun, godt utstyrt med lekeplasser, fellesrom, fellesfunksjoner, barnehager, mm. Et senteranlegg med bl.a. vaktmestersentral ble bygget samtidig med boligbebyggelsen,

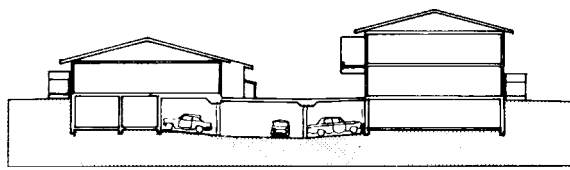
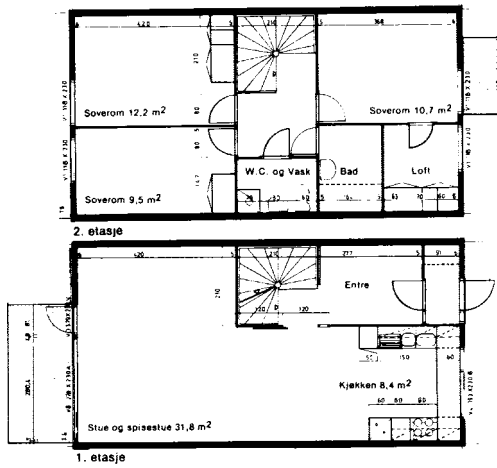
Publisert: Byggekunst 1979:2

Kattem is located 1 km south of Heimdal and 12 km from the centre of Trondheim. The building layout is strictly based on the Swedish "shaft" principle, with a clear differentiation and separation of traffic. Cars are parked partly on the concrete "lid", or platform between the buildings. The dwellings are distributed between six housing co-operatives, with 1-2 storey row houses, 2-3 storey buildings with corridors running along the outside, and 3-4 storey blocks of flats.

The buildings are grouped around green areas, and are well equipped with playgrounds, common rooms, common services, kindergartens, etc. A central installation, housing caretaker services, for example, was built at the same time as the dwellings.



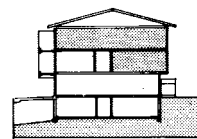
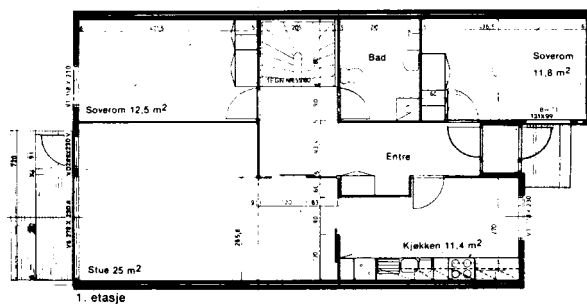
4 R2S
rekkehus i 2 etasjer
4-roms leilighet
inngang fra nord eller øst
hageparsell mot syd eller vest
leieareal 98,6 m²



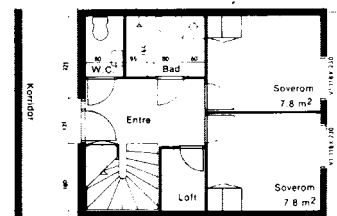
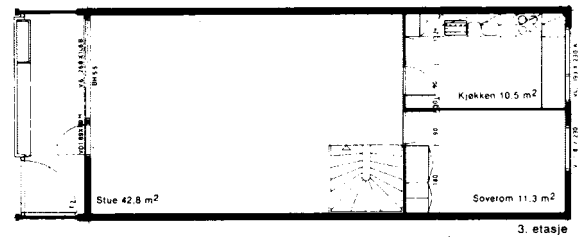
Snitt gjennom boligstreng og parkeringskjeller 1:500.



3 R1
rekkehus i 1 etasje, 3-roms leilighet
inngang fra nord, hageparsell mot syd, leieareal 83,4 m².



4 B3
4-roms leilighet i
2. og 3. etasje i blokk
inngang fra korridor i 2. etasje
balkong mot syd eller vest



Planer 1:200

2. etasje